

Comisión Municipal de Regularización
COMUR
Sesión Quinta
Fecha 11 mayo 2017



TUXPAN, JAL. A 11 DE MAYO DEL 2017

COMISION MUNICIPAL DE REGULARIZACION (COMUR)

Acta de la Quinta Sesión Ordinaria de la COMUR

En Tuxpan, Jalisco, siendo las 10:00 horas del día 11 de Mayo del año 2017 dos mil 2017, en la Presidencia Municipal, se celebró la Quinta Sesión Ordinaria de la Comisión Municipal de Regularización que en lo sucesivo será denominada COMUR, con el siguiente

ORDEN DEL DIA:

1. Registro de asistencia.
2. Declaración de quorum.
3. Lectura del Acta anterior.
4. Asuntos a tratarse
- a) Aprobación del dictamen de procedencia del fraccionamiento denominado San Isidro.
- b) Acuerdo de créditos fiscales del fraccionamiento San Isidro.
- c) Revisión de la solicitud de regularización del expediente del fraccionamiento denominado Nuevo Poblado.
5. Asuntos Varios.
6. Clausura

DESARROLLO:

1. Registro de asistencia.

Miembros integrantes de la COMUR

M.C.D. EDWIN ROMERO CORTES

PRESIDENTE MUNICIPAL

LIC. OSCAR RAYMUNDO VELAZCO VÁZQUEZ

SÍNDICO MUNICIPAL

LIC. JUAN MANUEL ALCARAZ ARREOLA

SECRETARIO GENERAL

LIC. ANGEL EDMUNDO GONZÁLEZ DIMAS

DIRECTOR DE CATASTRO

ARQ. ALFONSO SEPÚLVEDA GALINDO

DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

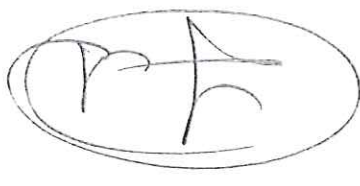
DR. ARISTÓTELES RAMOS GUZMÁN

REGIDOR

ING. GERARDO MEDINA CHÁVEZ

REGIDOR

ALIANZA CONTIGO



Honorable Ayuntamiento de Tuxpan, Jalisco. Administración Pública 2015-2018
Portal Hidalgo No. 7 Colonia Centro. Cd. Tuxpan, Jalisco C.P. 49800

www.tuxpan-jal.gob.mx

Teléfono/fax: 371 41 72085 / 371 41 73539 / 371 41 75408 / 371 41 74317

Comisión Municipal de Regularización
COMUR
Sesión Quinta
Fecha 11 mayo 2017

LIC. JESUS OSWALDO SILVA MAGAÑA

REGIDOR

LIC. OXIEL MEDINA MONTAÑO

REGIDOR

C. JOSÉ ALBERTO VÁZQUEZ ELIZONDO

REGIDOR

LIC. OSCAR RAYMUNDO VELAZCO
VÁZQUEZ

SECRETARIO TÉCNICO DE COMUR

LIC. JORGE ARTURO QUEVEDO OSUNA

COMISIONADO SUPLENTE DEL
PROCURADOR

2. Declaración de quorum.

EI LIC. OSCAR RAYMUNDO VELÁZCO VÁZQUEZ, en su calidad de Secretario Técnico de la COMUR, informa que se cuenta con el quorum legal para sesionar y tomar acuerdos válidos, al estar presente 9 de los 11 miembros que integran la COMUR.

3. Lectura de la Acta anterior.

Acto continuó EI LIC. OSCAR RAYMUNDO VELÁZCO VÁZQUEZ le dio lectura a la Acta correspondiente a la Cuarta Sesión Ordinaria, dentro de la cual no hubo ningún comentario por lo que se pone a consideración de los integrantes de la COMUR la aprobación del acta de la sesión anterior, la cual fue aprobada por unanimidad de los integrantes presentes, mediante votación económica.

4. Asuntos a tratarse.

a) Aprobación del dictamen de procedencia del fraccionamiento denominado San Isidro.

Una vez revisado el expediente, por el comisionado de la Procuraduría de Desarrollo Urbano, el LIC. JORGE ARTURO QUEVEDO OSUNA, manifiesta que se encuentra completo y listo para declararse regularizado por no existir ningún faltante de documentación para lo cual se pone a consideración del pleno para que lo aprueben en votación económica. Resultando aprobado por unanimidad de los integrantes presentes.

b) Acuerdo de créditos fiscales del fraccionamiento San Isidro.

En este punto, el maestro Alfonso Sepúlveda Galindo, manifiesta que existen algunos faltantes respecto de las áreas de usos y destinos, para lo cual recomienda que se estimarán las áreas faltantes para dictaminar el precio de los

ALIANZA CONTIGO

Honorable Ayuntamiento de Tuxpan, Jalisco. Administración Pública 2015-2018
Portal Hidalgo No. 7 Colonia Centro. Cd. Tuxpan, Jalisco C.P. 49800

Comisión Municipal de Regularización
COMUR
Sesión Quinta
Fecha 11 mayo 2017

montos a pagar por los colonos de dicho fraccionamiento mediante el Convenio de Créditos Fiscales que marca la Ley; para lo cual se pone a consideración del pleno para que lo aprueben en votación económica. Resultando aprobado por unanimidad de los integrantes presentes.

c) Revisión de la solicitud de regularización del expediente del fraccionamiento denominado Nuevo Poblado.

El LIC. JORGE ARTURO QUEVEDO OSUNA, en uso de la voz manifiesta que el expediente que analiza del fraccionamiento denominado "Nuevo Poblado" reúne los requisitos de ley y se encuentra en la etapa procesal adecuada para poder solicitarse a la Procuraduría de Desarrollo Urbano, en análisis y estudio y en su caso la emisión del Dictamen de procedencia para lo cual solicita al Síndico y Secretario Técnico el LIC. OSCAR RAYMUNDO VELAZCO VÁZQUEZ que haga el oficio de solicitud de dicho Dictamen; para lo cual se pone a consideración del pleno para que lo aprueben en votación económica. Resultando aprobado por unanimidad de los integrantes presentes.

5. Asuntos varios

No hubo ninguno.

Acuerdos:

Uno: Por Unanimidad los integrantes presentes de la COMUR, mediante votación económica, aprueban el Dictamen de Procedencia del Fraccionamiento "San Isidro".

Dos: Por Unanimidad los integrantes presentes de la COMUR, mediante votación económica, aprueban fincar créditos fiscales a los colonos del Fraccionamiento "San Isidro".

Tres: Por Unanimidad los integrantes presentes de la COMUR, mediante votación económica, aprueban la solicitud del dictamen de procedencia del Fraccionamiento "Nuevo Poblado" para continuar con los trámites del mismo.

Firman al calce y al margen los integrantes de la COMUR que asistieron y quisieron hacerlo.

M.C.D. EDWIN ROMERO CORTES

PRESIDENTE MUNICIPAL

LIC. OSCAR RAYMUNDO VELAZCO VÁZQUEZ

SÍNDICO MUNICIPAL

ALIANZA CONTIGO

Honorable Ayuntamiento de Tuxpan, Jalisco. Administración Pública 2015-2018
Portal Hidalgo No. 7 Colonia Centro. Cd. Tuxpan, Jalisco C.P. 49800

www.tuxpan-jal.gob.mx

Teléfono/fax: 371 41 72085 / 371 41 73539 / 371 41 75408 / 371 41 74317

Comisión Municipal de Regularización
COMUR

Sesión Quinta

Fecha 11 mayo 2017

LIC. JUAN MANUEL ALCARAZ ARREOLA

SECRETARIO GENERAL

LIC. ANGEL EDMUNDO GONZÁLEZ DIMAS

DIRECTOR DE CATASTRO

ARQ. ALFONSO SEPÚLVEDA GALINDO

DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

DR. ARISTÓTELES RAMOS GUZMÁN

REGIDOR

ING. GERARDO MEDINA CHÁVEZ

REGIDOR

LIC. JESUS OSWALDO SILVA MAGAÑA

REGIDOR

LIC. OXIEL MEDINA MONTAÑO

REGIDOR

C. JOSÉ ALBERTO VÁZQUEZ ELIZONDO

REGIDOR

ALIANZA CONTIGO

Honorable Ayuntamiento de Tuxpan, Jalisco. Administración Pública 2015-2018
Portal Hidalgo No. 7 Colonia Centro. Cd. Tuxpan, Jalisco C.P. 49800

www.tuxpan-jal.gob.mx Teléfono/fax: 371 41 72085 / 371 41 73539 / 371 41 75408 / 371 41 74317

Comisión Municipal de Regularización
COMUR
Sesión Quinta
Fecha 11 mayo 2017

TUXPAN
Gobierno Municipal
2015-2018


LIC. OSCAR RAYMUNDO VELAZCO VÁZQUEZ
SECRETARIO TÉCNICO DE COMUR





LIC. JORGE ARTURO QUEVEDO OSUNA
COMISIONADO SUPLENTE DEL PROCURADOR

ALIANZA CONTIGO

Honorable Ayuntamiento de Tuxpan, Jalisco. Administración Pública 2015-2018
Portal Hidalgo No. 7 Colonia Centro. Cd. Tuxpan, Jalisco C.P. 49800
www.tuxpan-jal.gob.mx Teléfono/fax: 371 41 72085 / 371 41 73539 / 371 41 75408 / 371 41 74317